

## Etape 1 : préparation du projet

### Les grandes étapes du projet de rénovation dans une copropriété

#### Préparation du projet

1

- Réflexion du conseil syndical
- Réalisation du BIC\* et du BES
- Présentation du projet aux copropriétaires

#### Réalisation de l'audit

2

- Consultation des bureaux d'étude avec un cahier des charges
- **AG 1 : vote de l'audit**
- Réalisation de l'audit

#### Réalisation des travaux

3

- Consultation pour réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre (MO) de conception
- **AG 2: vote de la maîtrise d'œuvre de conception**
- Consultation des entreprises
- **AG 3: vote des travaux**
- Réalisation des travaux

AG 1

AG 2

AG 3

\* BIC : Bilan initial de copropriété  
\* BES : Bilan énergétique simplifié

juin 2016